



**UF 25.000 / \$946.700.000**

📍 Camino del Alba, Los Dominicos.

🚗 4 dormitorios

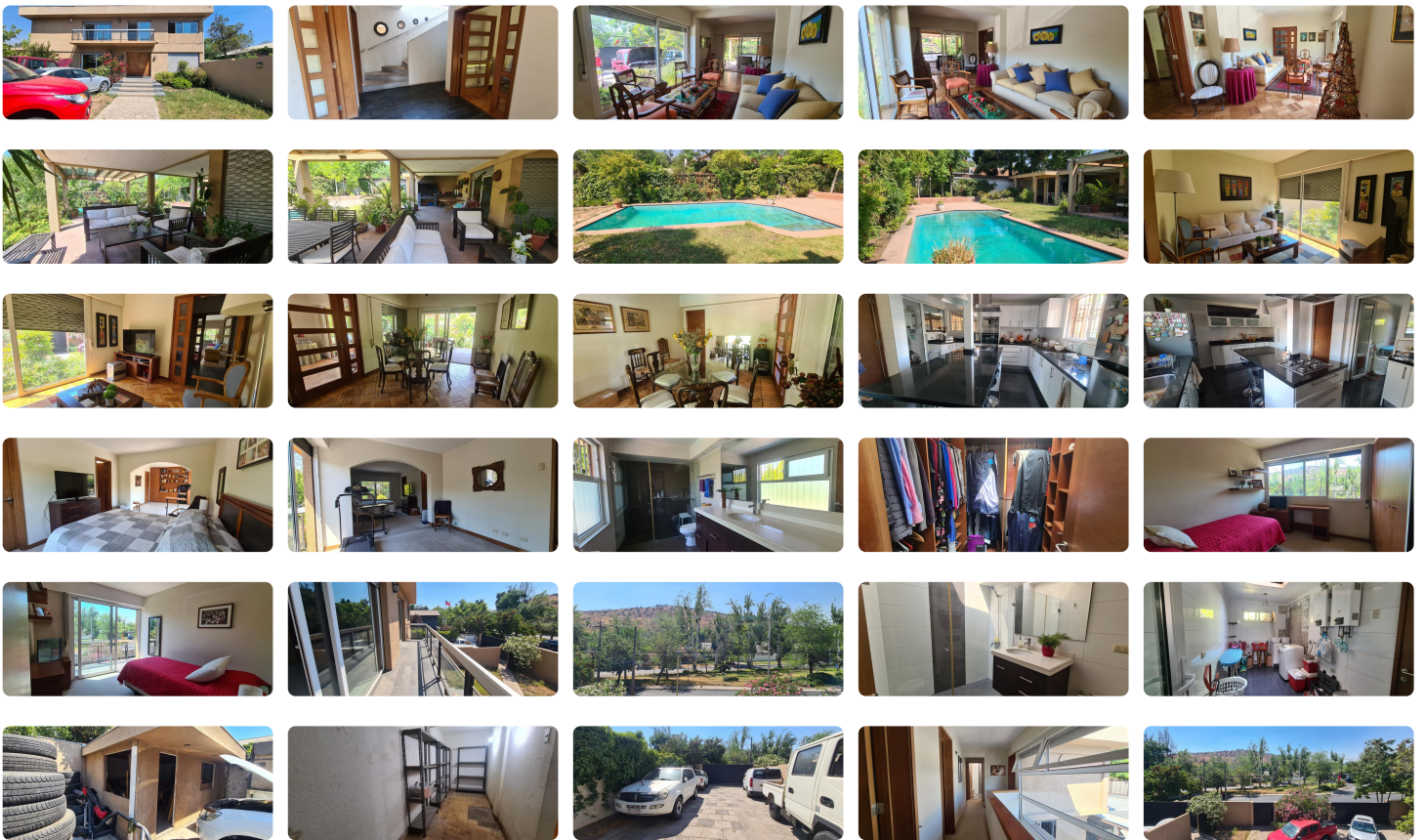
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 4 baños

🚗 6 estacionamientos

🏠 350 m<sup>2</sup> construidos

🌳 1000 m<sup>2</sup> terreno



Hermosa Casa con amplio terreno ubicada en Av. Camino del Alba, Las Condes con vista al cerro Calán.

- 4 Habitaciones(1 en suite con baño y Walking Closet).
- 4 baños.
- Amplia Cocina Isla.
- Living
- Salón de comedor aislado
- Sala de estar.
- Amplia logia con lavadero.
- Hermosa Piscina filtro con timer
- Quincho
- Terraza amplia al costado de la piscina.

- 1 Habitación extra de servicio sin terminar
- Bodega, taller y baño afuera.
- Subterráneo con 3 habitaciones con caldera sin uso.
- Riego automático.
- 2 Portón eléctricos.
- Citófono con cámara
- Cámaras de seguridad.
- Ventanales de termopanel en toda la propiedad.
- Cortinas metálicas de seguridad aislantes de calor en toda la propiedad.
- Balcón con vista al cerro Calán desde las habitaciones 2 piso.

La Propiedad se encuentra en excelente estado y presenta un valor de oportunidad por debajo de la tasación del banco, también tiene permisos para ser utilizado como oficinas comerciales así como habitacional.

Contribuciones aproximadas: **\$1.067.000**

## Más características

Orientación: **Norponiente**  
 Pisos: **2**  
 Año construcción: **1971**

**Barrio:**  
 Metro (15 min)  
 Colegios (5 min)  
 Supermercado (5 min)  
 Clínicas (10 min)  
 Ciclovía (2 min)  
 Comercio (8 min)  
 Estación de servicios (1 min)  
 Locomoción colectiva (3 min)  
 Parques (5 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alarma
- ✓ Baño de servicio
- ✓ Bodega
- ✓ Home Office

- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Walk-in closet