



UF 3.178 / \$121.186.674

📍 Av. Peru

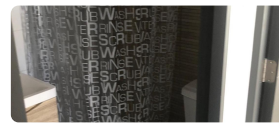
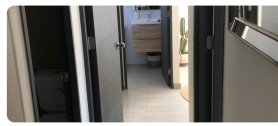
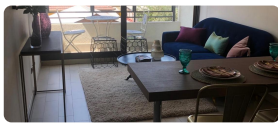
🛏️ 2 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🏠 50 m<sup>2</sup> construidos

🌳 2 m<sup>2</sup> terraza



VALOR DE LISTA 3776 UF - VALOR OFERTA 3178 UF

#### DEPARTAMENTOS

Los departamentos de Edificio Avenida Perú Plaza cuentan con excelente aislación, tanto acústica como térmica, amplios ventanales, finas terminaciones y accesorios de primer nivel, logran un estándar de alta calidad, altamente valorado y único en este rango de precios.

Piso gres tipo porcelanato

Ventanales PVC con termopanel en dormitorios y estar (aislación térmica y acústica)

Mueble base de cocina con cubierta de Durasein

Cocina equipada con campana, horno, encimera vitrocerámica y microondas.

Alarma individual.

Central de agua caliente con remarcadores individuales.

Timbre de pánico conectado a conserjería.

Gastos comunes aproximados: **\$60.000**

Contribuciones aproximadas: **\$40.000**

## Más características

Orientación: **Sur**  
Año construcción: **1**

**Barrio:**  
Metro (5 min)  
Colegios (2 min)  
Supermercado (2 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (2 min)  
Comisaría (2 min)  
Estación de servicios (2 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (3 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Gimnasio
- ✓ Home Office
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Lavandería

- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de estar
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Salón de niños
- ✓ Walk-in closet